

Fachgruppe 2.11	Produktgruppe 11.33-21 Grundstücksverkehr	Verantwortlich/Vertretung Nicola Bajohr / Dörte Hochmuth
--------------------	--	---

Beschreibung**11.33-21 Grundstücksverkehr, Grundstücksverwaltung**

Umsetzung der von den Gremien vorgegebenen strategischen Grundstücksbevorratungsziele. Erwerb (ohne Erbbaurecht) von bebauten und unbebauten Grundstücken und Gebäuden (z.B. für Bevorratung, kommunale Maßnahmen, Ökokonto oder im Auftrag für Bund und Land) durch Kauf, Schenkung, Tausch, Enteignung oder Ausübung von Vor-, An- und Rückkaufsrechten; Verkauf von bebauten und unbebauten Grundstücken (ohne Erbbaurechte); Wahrnehmung der sich aus den Grundstücksgeschäften ergebenden Rechte und Pflichten; Bestellung, Inhaltsänderung, Erwerb, Veräußerung, Beendigung und Verwaltung von Erbbaurechten.

Kostenstellen:**113301000 Abwicklung von Grundstücksgeschäften und Bestellung und Verwaltung von Erbbaurechten**

		Teilergebnishaushalt Ertrags- und Aufwandsarten	Ansatz 2010 EUR	Ansatz 2009 EUR	Ergebnis 2008 EUR
			1	2	3
4	+	Gebühren und ähnliche Abgaben	3.000	0	0
10	=	Ordentliche Erträge	3.000	0	0
17	-	Sonstige ordentliche Aufwendungen	100-	0	0
18	=	Ordentliche Aufwendungen	100-	0	0
19	=	Ordentliches Ergebnis	2.900	0	0
21	=	Anteiliges veranschlagtes ordentliches Ergebnis	2.900	0	0
23	=	Nettobudget	2.900	0	0
25	-	Aufwendungen für interne Leistungen (Belastungen)	2.316-	0	0
27	=	Veranschlagtes kalkulatorisches Ergebnis	2.316-	0	0
28	=	Veranschlagter Nettoressourcenbedarf oder -überschuss	584	0	0

Finanzziele	Plan 2010	Plan 2009	Ergebnis 2008
Kostendeckung (in Prozent) einschl. Gemeinkosten	124,17		

Fallzahlen, Kennzahlen	Plan 2010	Plan 2009	Ergebnis 2008
Gesamtaufwand pro Einwohner	0,09		
Überschuss pro Einwohner	0,02		

Wesentliche Veränderungen aufgrund des Eckwertebeschlusses gegenüber dem Vorjahr

keine

Veränderungen Vorabdotierungen

keine

Leistungsziele**113301000**

Durchführung von Grundstücksgeschäften zur Förderung des Wohnungsbaus, zur Ansiedlung von Industrie und Gewerbe und zur Wahrnehmung sonstiger kommunaler Aufgaben. Sicherung der Stadt zustehender Rechte, Erfüllung der ihr obliegenden Pflichten. Voller Kostenersatz bei Grunderwerb im Auftrag. Optimierung des vorhandenen Grundvermögens.

Fachgruppe 2.11	Produktgruppe 11.33-21 Grundstücksverkehr	Verantwortlich/Vertretung Nicola Bajohr / Dörte Hochmuth
--------------------	--	---

Projekte 2010

keine

Personal 2010 / Produktgruppe: 11.33-21

Beamte	Vollzeitstellen Beschäftigte	gesamt	Bemerkungen
/	0,35	0,35	

Vorgesehene Investitionen**Liegenschaften unbebaute Grundstücke**

Grunderwerb allgemein 100.000 €